

# PROYECTO DE REMODELACION DEL LLANO AMARILLO

Después del verano iniciaremos la remodelación del Llano Amarillo que, si todo marcha según lo previsto, estará finalizada en todas sus fases en julio de 2011.

El proyecto elaborado por nuestro departamento de Urbanismo contempla cinco fases:

**1º Prolongación del Muelle de Ribera:** Ya finalizada.

**2º Paseo Marítimo de Ribera y conexiones transversales:** con un plazo de ejecución de 10 meses sobre una superficie de casi 23.000 m<sup>2</sup> y 950 metros lineales de muelle, posibilitará el acercamiento de los ciudadanos al borde del mar:

- tendrá áreas de sombras y estancia
- un carril bici de más de un kilómetro que enlazará con el ya existente en el Paseo Juan Pérez Arriete y con el Paseo de Cornisa (ambas actuaciones urbanas ejecutadas en su día también por la APBA)
- a la altura de la rotonda de Blas Infante, un acceso al mar integrado por una zona de arboleda de 50 metros de ancho con zona de juegos para niños y un nuevo parque dotado con aparatos deportivos. Esta área tendrá una superficie de 4.500 m<sup>2</sup>
- en continuidad con la calle Trafalgar se construirá otro pasillo arbolado que también se convertirá en un acceso al mar.

**3º Urbanización de la superficie destinada a zona de preembarque en periodos OPE:** El proyecto

contempla utilizar un pavimento atractivo que mejore su aspecto visual, así como materiales de alta calidad.

**4º Construcción de las edificaciones previstas:**

- una pequeña estación marítima –en la zona este, al final del palmeral central- para atender las necesidades de las embarcaciones turísticas que prestan servicios de visitas a la Bahía, así como posibles enlaces marítimos entre ciudades del arco de la bahía, y que contará con una plaza-mirador en su parte superior.
- en la zona norte se construirá un edificio para albergar las actividades náutico-deportivas, especialmente el remo, dotado igualmente de una plaza-mirador en su parte superior.

**5º Urbanización de la zona que linda con la avenida Virgen del Carmen:** esta fase está condicionada a los trabajos de remodelación de la avenida previstos por el Ayuntamiento. Se contempla aumentar la anchura de su sección transversal respecto a la actual, dotándola de una vía de servicio con estacionamientos a ambos lados y una zona de paseo junto al Llano.

Además, se acondicionará la zona verde existente al noroeste dotándola asimismo de zonas de recreo para niños y adultos.

**¿Por qué se ha cambiado el proyecto?**

En el Acuerdo que firmamos en julio de 2004 con la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento de Algeciras incluimos como condición *sine qua non* para ceder el Llano a la ciudad el traslado de la OPE a un área exterior al puerto. La Menacha parecía ser la alternativa perfecta (a raíz de ello se convocó el concurso de ideas para remodelar el Llano) pero conforme avanzó su estudio se descartó porque no tenía superficie suficiente (sólo 1.600 plazas de aparcamiento frente a las 7.500 requeridas) y, además, no se podía conectar directamente con el puerto de forma ágil. Tampoco hay que olvidar que la OPE ha dejado de ser un fenómeno exclusivamente veraniego ya que ahora también se da en Navidad, Semana Santa o cuando se celebra la Fiesta del Cordero.



Ante esta situación nos encontramos con tres alternativas:

- Olvidarnos de la OPE y seguir adelante con el proyecto previsto anteriormente en el Llano Amarillo, lo que hubiese sido una grave irresponsabilidad. Todos recordamos lo que ocurrió en el verano de 1992 o en las navidades de 2006 cuando los viajeros colapsaron las carreteras.
- No hacer nada y esperar a que, tras la construcción de la 2ª ronda de circunvalación de Algeciras, se pudiese disponer de un área exterior para la OPE con suficiente capacidad y debidamente conectada con el puerto y, mientras, mantener el Llano tal y como está actualmente.
- Ejecutar un nuevo proyecto compatible con el uso ciudadano y con el proyecto anterior o con cualquier otro que se quiera hacer en su lugar.

Finalmente, de común acuerdo, las tres administraciones hemos optado por esta última opción, lo que no significa que renunciemos a sacar la OPE del Llano Amarillo para dedicar este espacio exclusivamente a usos ciudadanos.

**¿Por qué queremos sacar la OPE del Llano?**

La OPE necesita de un gran espacio, amplio y suficiente para poder gestionar adecuadamente los intensos flujos de vehículos y pasajeros que se producen en los momentos punta, con parcelas diferenciadas para cada naviera y espacios que pudieran posibilitar la implantación del billete cerrado. Sirva como ejemplo que nosotros, que tenemos que gestionar tres destinos (Ceuta, Tánger y Tánger-Med), utilizamos sólo 18,5 hectáreas mientras que en Tánger-Med, con un solo destino (Algeciras), están preparando una superficie de 25 hectáreas. Ese gran espacio evitaría la dispersión actual que produce grandes interferencias con otros tráficos portuarios y requieren un gran esfuerzo de medios humanos y económico para su gestión.

**¿Qué ocurrirá con los aparcamientos?**

La franja longitudinal de 380 aparcamientos, paralela a la avenida Virgen del Carmen, que actualmente cedemos de forma gratuita a los ciudadanos, se integra en el nuevo proyecto de esta avenida. La zona frente al edificio Rotabel, de 475 plazas, desaparecerá una vez que sea sustituida por el nuevo aparcamiento subterráneo previsto por el Ayuntamiento frente al acceso central al puerto.

